DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO

IMOBILIÁRIA IDEALIZA – CRECI/PR: J05767

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO

Locatário Pessoa Física:

- Cópia de CPF e RG ou CHN
- Comprovante de renda: Holerites, pró-labore, declaração de Imposto de renda;
- Certidões Negativas SPC e SERASA **– CDL ou ACEFB**
- Comprovante de endereço atualizado.

Fiadores (2 fiadores):

- Cópia de CPF e RG (se casado (a) do casal)
- Comprovante de renda (se casado (a) do casal): Holerites, pró-labore, declaração de Imposto de renda.
- Cópia da Certidão de Nascimento se solteiro (a) ou Certidão de Casamento se casado (a)
- Comprovante de propriedades:

Matrícula atualizada do imóvel livre e desembaraçado de quaisquer ônus, a ser retirada no Cartório de Registro de Imóveis respectivo; o imóvel não pode ter nenhum ônus: financiamento, alienação fiduciária, hipoteca, Penhora, arresto etc.

- Certidões Negativas SPC e SERASA **– CDL ou ACEFB**
- Comprovante de endereço atualizado.

Locatário Pessoa Jurídica:

- Contrato Social e última alteração
- Cartão do CPNJ (cópia)
- Cadastro dos sócios (ou responsáveis pela empresa, com cópia dos documentos pessoais de RG e CPF, comprovante de residência, pró-labore) Último balancete, e/ou, última declaração do I.R (cópia)